

Café de l'autoconstruction

mardi 18 septembre 2019

8 participants pour se rendez-vous qui avait lieu à Frugière Le Pin chez Dinah et Christian

Nous avons fait un tour de table de présentation des personnes présentes, de leur projet et de leur besoins :

Dinah et Christian : envie d'apprendre et pas envie de faire trop d'autoconstruction, plus de travailler avec des artisans. Ne sont pas décidés sur le choix des matériaux. Souhaitent faire du chantier participatif.

Jean Pierre : évoque un procédé de module bois « FaciBlock » Boite de Clermont Ferrand qui fabrique et monte.

Emmanuel : a une maison en Grèce bioclimatique ou il n'a pas fait d'autoconstruction. Il a vendu sa maison à Brioude et va prendre une location dans le centre. Il a envie de faire une petite maison écolo avec de l'autoconstruction pas trop loin de Brioude. Il a besoin de se former et serait intéressé par du partage d'outils.

Benjamin : Vient d'acheter une propriété avec des amis et sa compagne. Porte un projet d'habitat groupé. Envie de créer une Société Civile Immobilière pour gérer le lieu. La maison est située à Bourmoncle St Pierre, La Roche. La partie qui le concerne pour sa future habitation va demander de gros travaux. Il ne veut pas faire d'autoconstruction sur le gros œuvre. Il n'a pas décidé des matériaux à employer.

Jacques : Possède une grande maison de famille à Frugière gare, avec un grand terrain. Il s'agit d'une ancienne Auberge. Il rénove à son rythme. Aimerais y vieillir avec d'autres, prévoit sa maison de manière collective. Il aurait besoin d'aide pour les travaux et besoin d'apprendre à faire par lui même.

Béatrice : arrivée il y a un an dans le coin, cherche un terrain « coup de coeur » et pas forcément constructible (terrain de loisir) entre Brioude et Langeac pour tester des choses autour de l'agroforesterie. Elle aimerait y construire un cabanon pour se tester et y passer un peu de temps les week-end.

Clémence : a un projet de maison sur Brioude avec son compagnon et son fils. A acheté le terrain. Le projet est une maison en ossature bois sur pilotis (forte pente), isolation en ouate de cellulose. Enduits terre en finition intérieure ou autre matériaux lourds. Pas d'autoconstruction sur le gros œuvre mais sur tout le reste. Besoin de se former, de pratiquer sur des chantiers.

Retour sur le chantier pédagogique du 14 et 15 septembre 2019 à Sainte Marguerite.

Il y avait 4 participants + Clémence + Amandine et Damiens.

Très bonne ambiance et météo superbe durant tout le chantier.

Il s'agissait de faire un enduit à la chaux sur un mur pignon dans le comble de la maison et de rejointoyer le mur sud du comble. Il y avait le bon nombre de participants au vue de la configuration du chantier. Le chantier s'est terminé en début d'après-midi le dimanche ce qui a été apprécié par une grande partie des participants afin de se reposer un peu.

Priorisation des besoins nommés lors du 2 juillet

+ prioritaire du point de vue de l'intérêt général

+ prioritaire du point de vue de l'intérêt personnel

Matériaux et matériels	<ul style="list-style-type: none"> - prêt de matériels + - mutualisation d'outils +++ + - échange / vente / dons de matériaux de fin de chantier + commande groupé de matériaux +
Formation	<p>Théorique :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bâti anciens - rénovation écologique + + - les normes + - l'accès à l'autonomie + - l'autoconstruction jusqu'où et sur quoi ? + <p>Sur chantier / dans un atelier destiné à l'apprentissage :</p> <ul style="list-style-type: none"> - petits ateliers d'apprentissage ++ + - différentes typologies de maisons - différentes techniques de construction - chantier animé par un professionnel.
Sensibilisation	<ul style="list-style-type: none"> - aux éco-matériaux - à l'écoconstruction
Réseau / entraide	<p>Rencontre entre autoconstructeurs et professionnels +</p> <ul style="list-style-type: none"> - partager des connaissances + - partager des carnets d'adresse de spécialiste (pro ou non) ++ ++ - partager des lieux de chantier en cours + - partager des problématiques - retour d'expérience sur des techniques +++ + <p>Créer un site web / forum avec des infos</p> <p>Créer une mailing liste avec les participants au café de l'autoconstruction et + ++</p>
Entraide	Donner un coup de main sur un chantier +++ +++++
Visiter / aller voir	<p>Différentes typologies de construction / rénovation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - habitat léger ++ - maisons autonomes - maison en bois / paille / GREB +++ - rénovation écologique +
Renseigner	- les différentes étapes d'un projet de construction / rénovation
Conseil / assistance	<ul style="list-style-type: none"> - aides financières + ++ - le juridique + - les normes de la construction ++ - questions techniques sur la construction / rénovation + +

Les suites

- Rendez-vous le 5 octobre chez Thomas et Maëlle Brouillard pour visiter leur maison (ferme auto-rénovée avec des matériaux écologique) et parler autoconstruction. Lieu dit des Laniers à Lavaudieu à 16h.
- Prévoir un café sur la thématique des **assurances et du travail déguisé**
quels sont les obligations / les risques ?
comment assurer son chantier d'autoconstruction ?
cadre réglementaire du chantier participatif ? **Clémence + quelqu'un.e ?**
- **Jean Pierre** souhaite travailler sur l'élaboration d'un forum.
- Réalisation d'un tableur en ligne pour indiquer les compétences de chacun. **Clémence fait un trame.**
- Prendre contact avec des projet de maison qui nous intéresse ou nous interpelle pour organiser des visites collectives dans le cadre du réseau d'auto-constructeurs. **Chacun peut faire la démarche.**