

Café de l'autoconstruction

jeudi 30 janvier 2020

8 participants pour se rendez-vous qui avait lieu au café associatif La Clef

Nous avons fait un tour de table de présentation des personnes présentes, de leur projet et de leur besoins :

Jean Pierre : Habite Brioude. A réalisé plusieurs projets de maison en autoconstruction. Participation bénévole à des chantiers participatifs. A travaillé sur des maisons à ossature bois et paille. En ce moment sur un chantier d'électricité. A envie de participer à des chantiers, de donner des coups de mains.

Romain : habite Saint Just pré Brioude. A un projet de construction en terre. A un projet d'entreprise autour de la terre. Fabrication de construction en terre BTC (brique terre crue) ou Terre coulée. Va aller se former à la conduite de travaux pour les aspects réglementaires.

Véronique F : habite Vieille Brioude. A un projet d'autoconstruction d'une serre chauffante. Taille de la serre 3,5m*6m. Se demande comment construire le mur ? Comment fixer dans le sol les éléments pour que ça ne s'envole pas. Propose d'aller voir sur place pour se rendre compte.

→ Serre cité en exemple à Lamothe chez Jean Pierre Robutti (thermicien)

Eric : Autorénove une grande ferme du côté de Sarpoil. Projet familial + extra. Ont rénové un toit, sont en train de poser le placo dans une pièce qui servira de dortoir. Ont réalisé le drainage et la phytoépuration (aquatiris) du bâtiment. Sont en train de faire le plan des réseaux dans la maison. Ont assuré le chantier avec la FFBA fédération française du bénévolat associatif et ont créé une association pour faire adhérer les bénévoles qui passent sur les chantiers.

→ pour l'assainissement écologique un autre système serait agréé avec des lombrics.

→ comment trouver un accompagnement globale sur des questions structurelles ?

Tiffany et Guillaume : Ont acheté une maison de 1880. Sont dans les travaux. La maison est humide et ils découvrent des surprises en démontant. Ont réalisé la démolition des cloisons et des faux plafonds. Ont refait la couverture. Ont deux personnes à la retraite disponibles et motivées qui les aident sur le chantier (père et oncle). Vont faire une demande d'aide de l'ANAH pour les travaux. Pour les menuiseries ont fait un devis à l'entreprise Menuiserie de l'Alagnon à Blesle, semble ok pour que les fenêtres soient posée par eux. Trouvent compliqués de faire des choix au niveau VMC et chauffage, entendent tout et son contraire.

Jodie : Achat d'une maison à rénover vers Pinol. A fait faire des ouvertures et la réfection de la couverture. A besoin d'apprendre / voir des expériences. Pas pressées.

Recommande : Rémi Pagés (élect / plombier) et Mathias David (maçon).

A eu des mauvaises surprises avec Les 2L (ladouble lambard).

Clémence : a un projet de maison sur Brioude avec son compagnon et son fils. A acheté le terrain. Le projet est une maison en ossature bois sur pilotis (forte pente), isolation en ouate de cellulose. Enduits terre en finition intérieure ou autre matériaux lourds. Pas d'autoconstruction sur le gros œuvre mais sur tout le reste. Besoin de se former, de pratiquer sur des chantiers.

Point sur les assurances

Beaucoup d'informations intéressantes pour encadrer les chantiers participatifs et l'autoconstruction sont disponibles sur le site internet de TWIZA.

Vous trouverez en annexe de ce CR les différents documents collectés pour faire le point sur les assurances.

Point sur l'auto-réhabilitation accompagnée ARA

L'association dASA en partenariat avec La brèche souhaite proposer de l'accompagnement de l'Auto-réhabilitation. Le rôle des associations seraient de :

- rencontrer les autoconstructeurs intéressés par l'ARA et définir les chantiers réalisables en ARA
- faciliter la réalisation de demande d'aide de financement pour les projets de rénovation
- trouver des artisans intéressés pour accompagner des autoconstructeurs
- faire le lien entre l'artisan et l'autoconstructeur.

→ Pour cela l'association dASA et la brèche sont à la recherche d'artisans intéressés pour proposer de l'accompagnement à l'autoconstruction.

Prochain café autoconstruction

- Chez Véronique Fournols à Vieille Brioude
<https://www.google.fr/maps/@45.2621475,3.3987286,393m/data=!3m1!1e3>
- Réflexion collective autour de la fabrication de la serre chauffante.
- Date : jeudi 27 février 2020.